

LARS consult GmbH - Bahnhofstraße 22 - 87700 Memmingen

**Versand per E-Mail**

LARS consult GmbH  
Gesellschaft für Planung  
und Projektentwicklung

Büro Memmingen  
Bahnhofstraße 22  
87700 Memmingen  
Tel +49 (0) 8331 / 4904-0  
Fax +49 (0) 8331 / 4904-20

Büro Augsburg  
Döllgaststraße 12  
86199 Augsburg  
Tel +49 (0) 821 / 455459-0  
Fax +49 (0) 821 / 455459-20

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Ansprechpartner	Datum
		Eduard Obermeier	15.02.2022

info@lars-consult.de  
www.lars-consult.de

## **1. Änderung des Bebauungsplanes „Heuweg Nord II“, Gemeinde Kirchdorf an der Iller**

**Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange  
gem. §§ 3 und 4 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Gemeinde Kirchdorf an der Iller hat in ihrer Sitzung vom 25.01.2022 den Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplans „Heuweg Nord II“ mit Satzung und Begründung gebilligt.

Bei der Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Heuweg Nord II“ handelt es sich ausschließlich um eine textliche Bebauungsplanänderung zur Art der baulichen Nutzung. Entsprechend den fachlichen Vorgaben des § 13a BauGB wird der Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren aufgestellt.

Das Planungsbüro LARS consult in Memmingen wurde gemäß § 4b BauGB von der Gemeinde Kirchberg an der Iller beauftragt das Bauleitplanverfahren zu begleiten. Im Verfahren gemäß § 4 Abs. 2 BauGB werden Sie als Behörde bzw. sonstiger Träger öffentlicher Belange, dessen Aufgabenbereich durch die Planungen berührt werden kann, unterrichtet und gebeten sich zu der vorgelegten Planung zu äußern.

Wir bitten Sie etwaige Bedenken, Anregungen oder Hinweise zu der vorliegenden Planung bis zum **25.03.2022** schriftlich an LARS consult GmbH, Bahnhofstraße 22, 87700 Memmingen, zu richten. Parallel zur Behördenbeteiligung findet die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom **21.02.2022** bis **25.03.2022** statt.

Sitz der Gesellschaft  
Memmingen

Amtsgericht Memmingen  
HRB 12245

Geschäftsführer/in  
Bernd Munz  
Monika Beltinger

Auf nachgenannter Website finden Sie die Unterlagen zum Download für das Bauleitplanverfahren:

<https://www.kirchdorf-iller.de/rathaus/aktuelles-presse/aktuelles>

Falls Sie Unterlagen in Papierform benötigen, können Sie diese bei uns anfordern.

Hinweis:

Aufgrund der Anwendung des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Abs. 3 BauGB, wurde von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB sowie dem Umweltbericht nach § 2a BauGB abgesehen.

Mit freundlichen Grüßen



i.A. Eduard Obermeier

Anlagen im pdf-Format:

- Formblatt für die Stellungnahme
- Liste der beteiligten Träger öffentlicher Belange
- Entwurf 1. Änderung Bebauungsplan "Heuweg Nord II", Stand 13.01.2022 bestehend aus Satzung und Begründung

Anlagen zum Download:

- Formblatt für die Stellungnahme
- Liste der beteiligten Träger öffentlicher Belange
- Entwurf 1. Änderung Bebauungsplan "Heuweg Nord II", Stand 13.01.2022 bestehend aus Satzung und Begründung