

Typ II (Einfamilienhäuser Nr. 19-22, 45-62)

max. Gebäudebreite: 10,00 m

max. Wandhöhe: 5,75 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 8,00 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Gebäudehöhe: 6,10 m Flachdach

Dachneigung: 15 - 25° Sattel-, Walm-, Zelddach

Sattel-, Walm-, Zelt-, Flachdach

Typ II (Doppelhaus Nr. 55)

max. Gebäudebreite: 11,00 m

max. Wandhöhe: 5,75 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 8,00 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Gebäudehöhe: 6,10 m Flachdach

Dachneigung: 15 - 25° Sattel-, Walm-, Zelddach

Sattel-, Walm-, Zelt-, Flachdach

Typ II(+D) (Einfamilienhäuser Nr. 6,7,10,11,24-26,29,30,38)

max. Gebäudebreite: 10,00 m

max. Wandhöhe: 6,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 9,75 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Gebäudehöhe: 8,80 m Flachdach
max. Brüstungshöhe: 6,50 m Flachdach

Dachneigung: 20 - 35° Sattel-, Walm-, Zelddach

Sattel-, Walm-, Zelt-, Flachdach

Typ II(+D) (Kettenhäuser)

max. Gebäudebreite: 9,00 m

max. Wandhöhe: 6,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 9,65 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Gebäudehöhe: 8,80 m Flachdach
max. Brüstungshöhe: 6,50 m Flachdach

Dachneigung: 20 - 35° Sattel-, Walm-, Zelddach

Sattel-, Walm-, Zelt-, Flachdach

Typ II(+D) (Doppelhäuser Nr. 8, 12, 18, 27, 31, 37-40)

max. Gebäudebreite: 11,00 m

max. Wandhöhe: 6,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 10,00 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Gebäudehöhe: 8,80 m Flachdach
max. Brüstungshöhe: 6,50 m Flachdach

Dachneigung: 20 - 35° Sattel-, Walm-, Zelddach

Sattel-, Walm-, Zelt-, Flachdach
Nr. 37 und 40 nur Satteldach

Typ II(+D) (Reihenhäuser)

max. Gebäudebreite: 12,00 m

max. Wandhöhe: 6,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 11,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach

Dachneigung: 35 - 45° Satteldach

Satteldach

Typ II(+D) (Mehrfamilienhäuser)

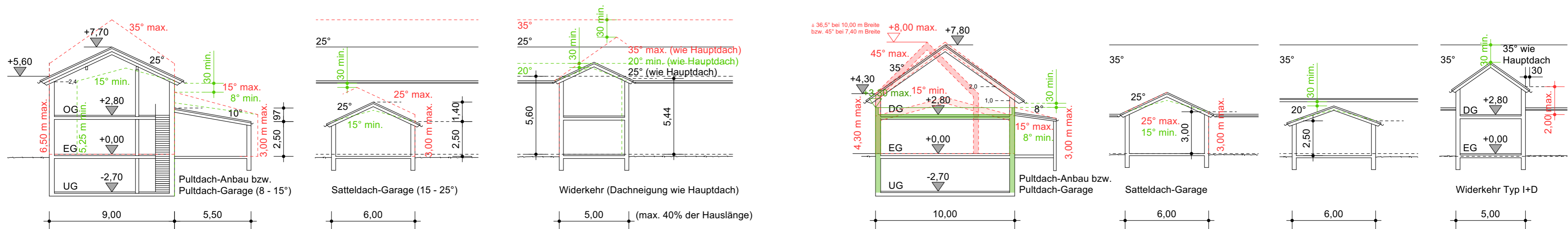
max. Gebäudebreite: 12,50 m
max. Gebäudebreite: 13,50 m (Nr. 1a)

max. Wandhöhe: 6,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach
min. Wandhöhe: 5,25 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 11,50 m Sattel-, Walm-, Zelddach

Dachneigung: 35 - 45° Satteldach

Satteldach



Typ I / I(+D) / I(+D) (Einfamilienhäuser Nr. 54, 56, 59-62)

max. Gebäudebreite: 10,00 m

max. Wandhöhe: 4,30 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Firsthöhe: 8,00 m Sattel-, Walm-, Zelddach

max. Gebäudehöhe: 3,30 m Flachdach

Dachneigung: 15 - 45° Sattel-, Walm-, Zelddach

Sattel-, Walm-, Zelt-, Flachdach